



משרד הבריאות
להיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג חשון תשפ"ה
14.11.24
680059224

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה לאישור ועדה לבחירת מודד - האשול ריכאד
פרויקט שיפוץ והרחבת חדר אוכל ומטבח - המרכז הרפואי פוריה**

אורי גולדשטיין/ חזי צפניה - יו"ר הועדה/ מ"מ יו"ר
חסן אסמעיל - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
נעמה שטיינברג - חבר
גי'אק רוזנברג - חבר
אלי כהן - חבר

פרטי הפרויקט:

שטח	מסגרת הפרויקט	אומדן הפרויקט	תקופת התקשרות מיום חתימת ההסכם ועד	סעיף תקציבי
1,710 מ"ר: 1,150 מ"ר שיפוץ 560 תוספת בניה	₪ 60,000,000	₪ 40,000,000	01.12.2029	67250323

המלצה ונימוקים של הועדה המקצועית לבחירה:

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	רשום /או רשוי
033884826	מודד	האשול ריכאד	האשול ריכאד	מהנדס רשום ורשוי

נימוקים והמלצות:
המשרד מנוסה במדידות פנים ותשתיות ובנוסף מנוסה למדידות לצורך היתר מכיר את סביבת העבודה נשוא הפרויקט, בעל ניסיון חיובי במדידות לביצוע חניונים בבי"ח אלישע, במיון חדש, מדידת מנחת במרכז רפואי פוריה, מדידות לצורך מבנה תשתיות מבנה רפואי.

שכה"ט:

סוג מתכנן	אומדן ערך העבודה (₪)	אחוז לשכר טרחה	אחוז שכ"ט א' - ב' ג'	אחוז שכ"ט א' - ב' ג' (₪)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון (₪)	סה"כ שכ"ט (₪)	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)
מודד	12 ימים X יום עבודה משולב 4000 ₪			48,000	56,160	72,000	84,240	

מודד - לפי תעריף משרד הביטחון:

מחיר יום עבודה משולב (משרד ושטח) עומד על 4000 ₪ ליום.

התשלום יקבע לפי ביצוע בפועל ובכפוף לאישור מנהל הפרויקט והמזמין



משרד הבריאות
כחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג חשון תשפ"ה
14.11.24
680059224

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור ועדה לבחירת מודד - האשול ריכאד
פרויקט שיפוץ והרחבת חדר אוכל ומטבח - המרכז הרפואי פוריה

החלטת הועדה :

בהתאם למפורט ולהמלצת וועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים ולאחר בחינת 3 מתכננים ממאגר המתכננים בתחום מדידה ובהמשך להמלצת מרכז הפרויקט אדוארד חדאד , מחליטה הועדה :

לבחור ב " האשול ריכאד " 033884826 מודד לפרויקט שבנדון

מסגרת שבה"ט עד 84,240 ₪ כולל מע"מ

תשלום למודד – לפי תעריף משרד הביטחון, מחיר יום עבודה משולב (משרד ושטח) עומד על 4000 ₪ ליום.
התשלום יקבע לפי ביצוע בפועל ובכפוף לאישור מנהל הפרויקט והמזמין

2

נימוקים:

המשרד מנוסה במדידות פנים ותשתיות ובנוסף מנוסה למדידות לצורך היתר בניה מכיר את סביבת העבודה נשוא הפרויקט, בעל נסיון חיובי במדידות לביצוע חניונים בני"ח אלישע, במיון חדש, מדידת מנחת במרכז רפואי פוריה, מדידות לצורך מבנה תשתיות מבנה רפפורט.

הערה - לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, קיימת אופציה להרחבת הוזהנתקשרות עם המוזכר בוויקף שלא יעלה על 150,000 ₪ כולל מע"מ. בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט – מינוש האופציה מותנה באישור וועדת מכרזים.

מס' סעיף תקציבי 67250323 , משך ההתקשרות עד 1.12.29. זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

חתימת חברי הועדה:

שם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין/ חזי צפניה	יו"ר הוועדה / מ"מ יו"ר	
חסן אסמעיל	חשב המשרד	
סלה עטר - כץ	יועצת משפטית	